

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мичуринская ул. д. 12

Общая площадь дома (м2):	3581,4
Год постройки:	1903
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	365 781,41 в т.ч. задолженность по тех.ремонту —32289,21 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	127 577,67	154 525,04	154 525,04	157 567,59		157 850,64	-3 325,60
Содержание общ. имущ. МКД		288 758,37	288 758,37	291 978,01		326 022,52	-37 264,15
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	58 559,52	
					Транспортные расходы	8 774,85	
					Аварийное обслуживание	37 636,91	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 861,23	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 454,63	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 665,35	
					трубочистные работы	933,95	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	42 001,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	10 306,18	
					Уборка лестничных клеток	32 095,14	
					Вывоз твердых бытовых отходов	105 143,78	
					Накладные расходы	22 523,93	
Уборка и сан.очистка земельного участка	39 176,50	39 176,50	39 176,50	40 020,89		62 629,22	-23 452,72
Эксплуатация коллективных ПУ	25 123,43	25 123,43	25 123,43	24 928,91		23 867,26	1 256,17
Содержание и ремонт ПЗУ	7 006,08	7 006,08	7 006,08	6 668,92		7 006,08	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	17 655,12	17 174,36	17 174,36	17 251,45		14 896,52	2 277,84
Управление многоквартирным домом	36 259,21	36 259,21	36 259,21	36 596,88		43 324,67	-7 065,46
ИТОГО по дому	568 503,75	568 022,99	568 022,99	575 012,65		635 596,91	-67 573,92
Полная задолженность дома по квартплате							365 781,41

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 12/23-р от 01.11.2013г. на размещение согласование рекламы			8 118,40	0,00	0,00
Договор № 00130143 от 01.04.2013г. на размещение согласование рекламы			14 392,26	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.